

AiCARR presenta il nuovo Comitato Tecnico Commissioning

Il panorama dei Comitati Tecnici AiCARR si è recentemente ampliato con la nascita del Comitato Tecnico dedicato al Commissioning, un argomento sul quale l'Associazione si propone come punto di riferimento in Italia, grazie alle numerose attività messe in campo ormai da parecchi mesi: il Seminario internazionale tenutosi a Roma lo scorso luglio, la recente pubblicazione della Guida "Il processo del Commissioning", il corso AiCARR Formazione che si conclude con la possibilità di sostenere l'esame di certificazione per Commissioning Authority.

«Il Comitato Tecnico Commissioning (CTCx) — illustra **Ubaldo Nocera, dello Studio Nocera Srl, Coordinatore del nuovo Comitato** — nasce dall'esigenza di affrontare e sviluppare le numerose tematiche legate all'attività di Commissioning, visto anche il grande interesse riscosso dalle diverse iniziative di AiCARR sul tema. I temi sono numerosi e verranno ripartiti in diversi gruppi di lavoro; attualmente abbiamo individuato **otto argomenti principali** e ciascuno di essi impegnerà un gruppo di lavoro. Il CTCx è composto al momento di **dodici Soci** ed è interessante sottolineare che, al nucleo dei Soci "storici" AiCARR specializzati sul tema, si sono aggiunti alcuni dei partecipanti ai nostri corsi sul Commissioning, che hanno accettato di impegnarsi nei Gruppi di Lavoro e stanno già apportando idee e proposte».

Ma vediamo più nel dettaglio le tematiche nelle quali si declinerà il nuovo Comitato che, detto per inciso, non riguarderà soltanto il Commissioning di impianti HVAC, ma l'intero processo costruttivo dell'edificio — **whole building** — e le fasi che vanno dal *concept* alla *warranty phase*, alla *post-construction phase* e al *retro-commissioning*.

Un gruppo di lavoro si occuperà di un argomento "di nicchia" dedicato al **settore sanitario** e al Commissioning di apparecchiature biomediche.

«Un altro gruppo — prosegue Ubaldo Nocera — organizzerà e gestirà **Seminari tecnici sul Commissioning**. Il primo appuntamento sarà sicuramente in maggio a Matera, in occasione del 50° Convegno internazionale AiCARR e Climamed; a questo Seminario ne seguiranno poi altri, in varie città italiane. L'attività di tipo divulgativo si concretizzerà anche in **incontri di sensibilizzazione con gli "utenti finali"** del Commissioning: Real Estate, Enti pubblici, Gestori patrimoni immobiliari, Società di gestione, Complessi ospedalieri, ASL, Banche».

A queste attività rivolte a un pubblico esterno, mirate a diffondere e consolidare la cultura del Commissioning, si affiancheranno iniziative dedicate in modo particolare ai Soci AiCARR e pensate per offrire un servizio su aspetti pratici legati al processo del Commissioning.

«Uno dei temi sul quale saremo impegnati — chiarisce il Coordinatore del nuovo Comitato Tecnico — riguarda la realizzazione e la pubblicazione **nell'area del sito riservata ai Soci**

di un **database di norme** sul Commissioning, che attualmente sono in prevalenza di origine anglosassone; non escludiamo che questo lavoro possa poi sfociare nella proposta di nuove norme tagliate "su misura" per la realtà del nostro Paese. Questo servizio offerto ai Soci sarà affiancato da un **Help Desk**, pensato per supportare gli Associati nella gestione di dubbi e perplessità legati alla pratica quotidiana del Commissioning, e dalla pubblicazione di un **caso-studio reale** di una certa complessità, che, seguito nell'arco di tutto il processo di progettazione e costruttivo, offrirà soluzioni a situazioni tipiche e un esempio applicativo di una situazione reale.

Sempre per fornire un servizio utile per i Soci impegnati nelle operazioni di Commissioning, un Gruppo di Lavoro si dedicherà alla **standardizzazione di procedure e documenti**, con l'obiettivo di produrre una decina di documenti-modello che coprano tutto il processo, partendo dalla fase di RFP — *Request For Proposal* — che descrive le prestazioni che il committente può richiedere alla Commissioning Authority, OPR — *Owner Project Requirements* — che aiuta il committente a fissare i requisiti e le prestazioni richieste per l'edificio, fino ai documenti per le fasi di *pre-design*, *design*, di contrattazione e assegnazione degli appalti — *bid & contract* — per arrivare alle fasi di *construction*, *test*, e a quella conclusiva di *warranty*, che si estende per 10-12 mesi oltre la fine dei lavori. È evidente che il Cx si svolge durante un lungo arco di tempo, riguarda procedure complesse e gestisce una notevole mole di documenti. Per questo le procedure non possono essere semplici e il CTCx si pone lo scopo di organizzarle e standardizzarle quale riferimento operativo ormai richiesto dai Soci».

Infine, un altro Gruppo di Lavoro sarà impegnato nello **studio e nella redazione di indicazioni per l'applicazione del Commissioning ai Protocolli Leed e Breeam**, concretizzando le tante attività relative al processo del Commissioning richieste

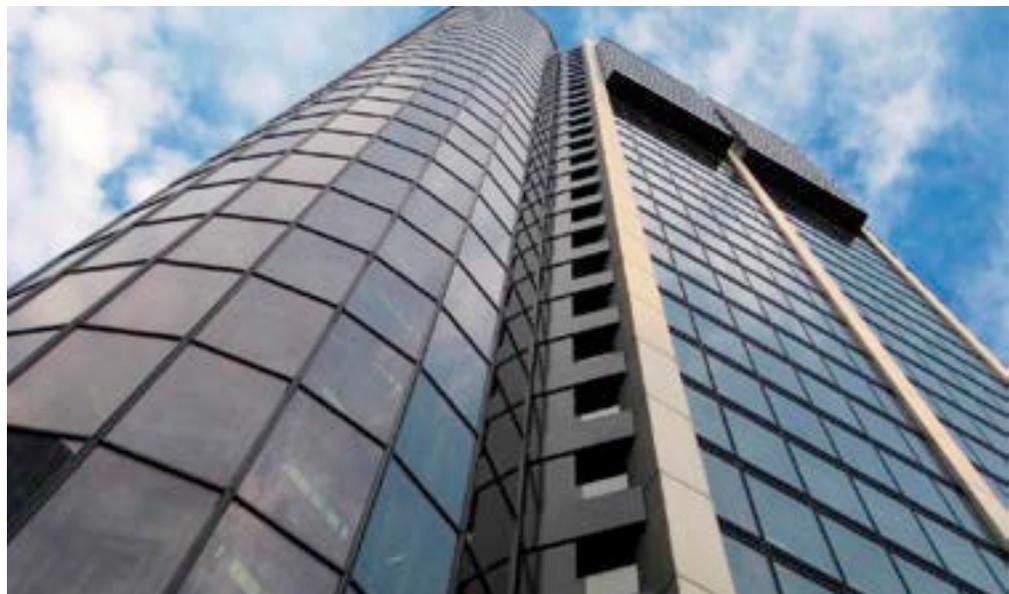


Ubaldo Nocera, Coordinatore del nuovo Comitato Tecnico Commissioning

specificatamente dai diversi Protocolli.

«A queste nuove iniziative — conclude l'ing. Nocera — si affiancano le attività già in corso: l'aggiornamento nel tempo della recente Guida AiCARR "Il processo di Commissioning", i rapporti con RHEVA e ASHRAE: con l'Associazione americana sono stati avviati contatti per il mutuo riconoscimento dell'esame per Commissioning Authority.

Il CTCx intende lavorare alacremente e produttivamente con riunioni quindicinali di tutti i partecipanti e riunioni dedicate a livello dei Gruppi di Lavoro. È un impegno personale oneroso e per questo ringrazio per il loro contributo volontario: **Ugo Benedetti e Gianpaolo Perini**, già docenti dei corsi AiCARR sul Commissioning, **Mariapia Colella**, Direttore Generale di AiCARR Formazione, **Luca Alberto Piterà**, Segretario Tecnico AiCARR, e i professionisti e Soci AiCARR **Alessandro Sandelewski, Ezio Bestazzi, Fabio Giavarini, Andrea Perucca, Matteo Rigo, Davide Sottile, Roberto Musi**».



Oltre 150 gli abstract per Matera 2017

Hanno riscosso grande interesse i Call for Papers per i due Convegni in programma a Matera dal 10 al 13 maggio: sono stati complessivamente oltre 150 gli abstract, pervenuti dall'Italia e dall'estero, sottoposti ai Comitati Scientifici dei due eventi.

Segnalando che sono previste quote di favore per le iscrizioni effettuate entro il 31 marzo 2017 e che sono in fase di organizzazione eventi collaterali che verranno comunicati a breve, ricordiamo le relazioni a invito già in programma per i due Convegni, nati sotto l'egida delle principali organizzazioni internazionali di settore: ASHRAE, REHVA e IIR. Climamed, dedicato agli edifici storici, può contare anche sul patrocinio del Comitato italiano di ICOMOS, International Council on Monuments and Sites.

50° Convegno internazionale AiCARR - "Oltre gli edifici NZEB"

"Investimenti a lungo termine per la transizione verso l'efficienza energetica" Franco Bassanini, Presidente Fondazione ASTRID
"La strategia italiana in tema di edifici NZEB" Carmine Marinucci, ENEA.



Climamed 2017 - "Historical buildings retrofit in the mediterranean area"

"Juridical Protection of Cultural Heritage", Giovanni Maria Flick, Presidente Emerito della Corte Costituzionale
"Historical buildings and HVAC systems: a challenge for the Mediterranean countries" Giovanni Carbonara, Scuola di Specializzazione in Beni Architettonici e del Paesaggio de La Sapienza Università di Roma.
"Architectural refurbishment in Matera", Amerigo Restucci, Comitato Italiano ICOMOS già Rettore Università IUAV di Venezia.

Energia 2.0: pubblicato il programma del Convegno di Padova

È disponibile il programma dell'edizione 2017 del Convegno di Padova, dal titolo "Energia 2.0: dalle reti agli edifici", che si terrà il 22 giugno presso Palazzo del Bo, Università di Padova.

Gli argomenti al centro del Convegno sono molteplici. Si parlerà innanzitutto della riqualificazione di quartieri e città, secondo i nuovi criteri della sostenibilità degli edifici e più in generale dei quartieri. Inoltre verranno analizzati le opportunità e i limiti nel settore della gestione dell'energia, con un focus particolare sulle Esco e sugli esperti EGE.

Nell'ottica di un sistema più ampio di aggregazione di edifici, si affronterà il tema delle reti di teleriscaldamento, teleraffrescamento, e dei sistemi multi-energia che utilizzano differenti sorgenti secondo i nuovi modelli di efficientamento delle città con progressivo aumento di penetrazione delle energie rinnovabili.

Questi temi saranno sviluppati nelle seguenti relazioni a invito:

"Riqualificazione energetica di quartieri e città", Aitziber Egusquiza Ortega, Centro



Ricerche Tecnalia, Spagna

"La gestione dell'energia: opportunità e limiti", Fabio Minchio, Libero Professionista, Vicenza

"Reti di teleriscaldamento, teleraffrescamento, sistemi multi-energia", Wolfgang Norbert Klaimmsteiner, Energytech, Bolzano.

La giornata prevede come sempre un programma di relazioni libere, focalizzate principalmente su casi studio e affiancate da una Tavola Rotonda che proporrà un dibattito sul tema "Smart grid: aspetti tecnici, politici ed economici" con l'intervento di esperti a vario titolo nel settore e di rappresentanti delle Istituzioni.

L'edizione 2017 del Percorso Approfondimenti

Ha inizio il 24 maggio la nuova edizione del Percorso Approfondimenti, dedicato a chi ha frequentato il Percorso Fondamenti e ai professionisti che hanno un'esperienza consolidata e intendono acquisire contenuti avanzati per la progettazione degli impianti di climatizzazione.

Per ciascun modulo verranno richiesti Crediti Formativi Professionali per ingegneri e periti industriali.

Qui di seguito il programma del Percorso 2017.

24 Maggio - Sistemi di automazione integrata e reti di comunicazione

I sistemi di automazione e supervisione rivestono un'importanza sempre maggiore per i vantaggi che possono apportare in termini di miglioramento nella conduzione, ottimizzazione delle risorse e monitoraggio dei consumi energetici. Il modulo affronta le tematiche relative al Building Management Systems (BMS) legate agli impianti tecnologici e l'integrazione con sistemi di altra tipologia. Durante la giornata saranno illustrati sistemi e sottosistemi con caratteristiche differenti, mettendone in risalto le diverse peculiarità, relazionate al tipo di applicazione.

25 Maggio - Pompe di calore: dimensionamento e applicazioni

Le pompe di calore vengono sempre più utilizzate come generatori degli impianti di riscaldamento. Sono macchine più complesse delle caldaie ed è fondamentale conoscerne bene il funzionamento per poterle dimensionare e installare correttamente. L'ottimizzazione energetica/economica nel corso della stagione può essere effettuata solo con la gestione dei livelli termici dell'acqua prodotta, di una scelta accurata della tipologia di macchina più adatta, dell'opportunità di utilizzare un secondo generatore di integrazione o emergenza.

31 Maggio - Diagnosi energetica

Il modulo definisce nel dettaglio il concetto di "diagnosi energetica", propone il confronto con la certificazione energetica, descrive i vari livelli di diagnosi, determinandone scopi e campi di applicazione. Infine presenta la successione delle fasi che conducono alla definizione dell'intervento ottimale.

7 Giugno - Calcolo, progettazione e costruzione di reti aerauliche

Nell'ambito della progettazione impiantistica, le reti aerauliche costituiscono uno degli argomenti di maggiore complessità. La qualità della loro progettazione ha effetti sia sugli aspetti prestazionali, acustici e energetici, sia su quelli relativi all'integrabilità nelle strutture edilizie e alla prevenzione incendi. Il modulo descrive nel dettaglio il calcolo, la progettazione e la costruzione di tali reti, dal punto di vista teorico e applicativo.

8 giugno - Calcolo, progettazione e costruzione di reti idroniche

Le reti idroniche costituiscono un aspetto importante e complesso degli impianti di climatizzazione. La qualità e l'accuratezza della progettazione, del bilanciamento e del collaudo delle reti ha notevoli ricadute dal punto di vista prestazionale ed energetico. Il modulo offre un approfondimento — teorico e applicativo — sul calcolo, la progettazione e la costruzione dei circuiti idronici.

Sul sito AiCARR Formazione verranno pubblicati a breve i dettagli dei corsi e il form per l'iscrizione online. Inoltre sarà disponibile un elenco di moduli Approfondimenti per i quali sarà possibile manifestare il proprio interesse e che verranno attivati al raggiungimento di 12 iscritti.

Tutte le informazioni relative ai corsi sono pubblicate sul sito www.aicarrformazione.org

Protocollo LEED®, al via il Percorso

A seguito delle numerose richieste provenienti dal settore della progettazione, e non solo termotecnica, AiCARR formazione propone il nuovo Percorso sul Protocollo LEED®, rivolto a tutti i professionisti che operano nel settore delle costruzioni, interessati ad approfondire i temi della sostenibilità ambientale e a comprendere la logica del sistema LEED®.

Il Percorso nasce dalla collaborazione con **Macro Design Studio** — Società di Rovereto (TN) che fornisce servizi di consulenza in materia di sostenibilità, coordina attività di progettazione integrata e organizza corsi accreditati da GBCI (Green Business Certification Inc.) secondo i principi del protocollo LEED®.

Articolato in cinque giornate di formazione, frequentabili anche in maniera indipendente l'una dall'altra, il Percorso formativo consente ai partecipanti di approfondire gli argomenti connessi alla sostenibilità ambientale, di entrare nel merito dei criteri posti alla base del sistema LEED® e anche di poter affrontare gli esami di accreditamento professionale previsti dal GBCI, oppure di ottenere crediti di Continuing Education (CE) utili per il mantenimento delle credenziali già acquisite.

I docenti di Macro Design Studio sono professionisti accreditati LEED® AP e LEED® Faculty, credenziale rilasciata direttamente da USGBC a professionisti altamente esperti e informati sui temi LEED®. Mentre per l'approfondimento dei singoli corsi rimandiamo all'intervista al Direttore Generale di AiCARR Formazione, pubblicata sullo scorso numero di AiCARR Journal, e alle informazioni sempre aggiornate disponibili sul sito www.aicarrformazione.org, ricordiamo qui di seguito l'agenda del Percorso, che fornisce Crediti Formativi Professionali per ingegneri, periti industriali e architetti.

Il calendario

21 febbraio – Preparazione esame LEED® Green Associate (L01)

23 maggio – Preparazione esame LEED® AP BD+C (L02)

21 giugno – Il protocollo di sostenibilità LEED® v4 BD+C (L03)

27 settembre – Il protocollo di sostenibilità LEED® v4 Existing Building: O&M (L04)

14 novembre – I piani di gestione del cantiere sostenibile secondo il protocollo LEED® (L05)

Dal 15 marzo, la quarta edizione del Percorso STED

Dopo il successo delle scorse tre edizioni, AiCARR Formazione, in collaborazione con IBPSA, che promuove e sviluppa la pratica della simulazione della prestazione degli edifici, propone dal 15 marzo la quarta edizione del Percorso STED — Simulazione Termoenergetica Dinamica degli Edifici.

Il Percorso fornisce in modo costantemente aggiornato le basi per la costruzione di modelli termoenergetici di sistemi edilizi e impiantistici all'interno di due tra i più diffusi software di simulazione dinamica: EnergyPlus e TRNSYS.

La struttura è caratterizzata da due moduli, ciascuno della durata complessiva di 4 giorni: le prime due giornate (15 e 16 marzo) sono comuni ai due moduli e sono dedicate ai fondamenti teorici e all'installazione dei rispettivi software. Le restanti giornate approfondiscono le caratteristiche e l'impiego dei software.

È possibile iscriversi a un solo modulo di 4 giornate o entrambi i moduli, per un totale di 6 giornate.

Verranno richiesti CFP per gli ingegneri.

Il calendario

15 e 16 marzo – Teoria per Modulo B e Modulo C

Il programma teorico (16 ore) è comune e propedeutico ai due moduli software EnergyPlus e TRNSYS.

11 e 12 aprile – Modulo B – Energy Plus

17 e 18 maggio – Modulo C – TRNSYS

AiCARR e il Codice Etico nei rapporti tra Progettisti, Installatori, Fornitori di Prodotti, Committenti

Forte dell'idea che la correttezza sia un fattore fondamentale per operare al meglio nel proprio lavoro, anche al fine di ottenere i giusti risultati nel medio e lungo periodo, AiCARR ha redatto il Codice Etico nei rapporti tra Progettisti, Installatori, Fornitori di Prodotti, Committenti con il quale desidera porre all'attenzione dei propri Soci, nonché di tutti gli attori del settore delle costruzioni, quali siano i comportamenti "etici" da tenere nei rapporti che intercorrono fra le diverse figure della filiera, con particolare riguardo a coloro che operano nel settore degli impianti.

Il Codice Etico, presentato ufficialmente il 20 gennaio scorso in un Seminario presso il Politecnico di Milano Bovisa, è stato suddiviso in quattro capitoli — dedicati rispettivamente al Progettista, all'Installatore, al Fornitore di prodotti e alla Committenza — che evidenziano quali siano, dal punto di vista etico, i doveri di ciascuna parte e quali siano le azioni, o le inadempienze, da evitare.

Le indicazioni contenute nel Codice Etico non implicano ovviamente alcun vincolo di obbligatorietà, che non sia quello morale, ma possono rappresentare per i professionisti un elemento di vantaggio competitivo rispetto ai colleghi, in particolare in gare d'appalto con applicazione online, dove l'adesione a un Codice Etico conferisce al partecipante un

punteggio aggiuntivo, e in risposta alle istanze delle Pubbliche Amministrazioni di alcune Regioni italiane particolarmente attente all'etica professionale.

Il Seminario del 20 gennaio, dopo l'introduzione a cura del Presidente de Santoli, ha visto il confronto fra relatori in rappresentanza dei diversi ambiti della filiera: Mauro Strada, Vicepresidente AiCARR, e Remo Vaudano di CNL per i progettisti; Gianfranco Gianni, titolare di Gianni Benvenuto spa, per gli installatori; Luca Pauletti A.D. di Belimo Italia per i fornitori di prodotti; Armando De Crinito di Regione Lombardia e Giulio Campaiola del Comune di Milano per la committenza.

Nel corso dell'introduzione il Presidente de Santoli ha sottolineato come, superato il concetto ormai fallimentare di "logica del guadagno immediato", sia necessario oggi lavorare insieme in favore di un nuovo modello di "finanza etica", in cui gli attori si impegnano a rispettare valori e norme e ad avere un rapporto corretto con gli altri operatori e con l'ambiente. Il Codice Etico AiCARR, redatto di concerto con progettisti, imprese, installatori e costruttori, vuole offrire un contributo allo sviluppo di questo modello, invitando tutti i Soci AiCARR a condividere nel loro lavoro quotidiano questo grande e imprescindibile progetto.

Posticipato il termine per l'installazione dei sistemi di contabilizzazione del calore. Il commento di AiCARR

Con il Decreto Legge 244 del 30 dicembre 2016, il cosiddetto Decreto Milleproroghe, è slittato al 30 giugno prossimo il termine, e quindi le relative sanzioni in caso di inadempienza, per l'installazione di sistemi di contabilizzazione e termoregolazione del calore nei condomini con riscaldamento centralizzato: un tema affrontato e approfondito in numerose occasioni da AiCARR, dati i molti nodi tecnici e legislativi che lo caratterizzano. La notizia della proroga — che non è applicabile in Lombardia* — è stata commentata dal Presidente de Santoli in una nota rilanciata dalle agenzie di stampa.

«La proroga al 30 Giugno dell'obbligo dei condomini di installare sistemi di termoregolazione e di contabilizzazione del calore — ha affermato de Santoli — non è dovuta tanto alla modesta percentuale raggiunta dei soggetti obbligati, quanto alla confusione che regna ancora sovrana sull'argomento».

«Nonostante un lavoro congiunto di AiCARR, Comitato Termotecnico Italiano e ANACI ci sono motivi di discussione e scarsa trasparenza che permangono: per esempio, le modalità di ripartizione delle spese in base

ai consumi individuali e ai costi fissi derivanti dalle attività di manutenzione degli impianti. Per tentare di semplificare il processo, AiCARR è impegnata in queste settimane nel testare un software prodotto da ENEA e dall'Università di Cassino nell'ambito della ricerca di sistema per l'analisi costi-benefici derivanti dall'installazione dei sistemi di contabilizzazione individuale».

«L'obiettivo che ci poniamo — ha concluso il Presidente AiCARR — è raggiungere la predisposizione condivisa di un software da distribuire gratuitamente agli utenti nelle more delle approvazioni della normativa tecnica».

** Come segnalato da Curit (Catasto Unico Regionale Impianti Termici di Regione Lombardia) sul proprio sito, la proroga, disposta con l'art. 6, comma 10 del Decreto Milleproroghe e relativa all'obbligo di installazione dei contabilizzatori di calore, non ha effetto in Lombardia, dal momento che la scadenza del 31 dicembre 2016 è prevista sia nella Legge Regionale 24/2006, relativa all'obbligo di installazione, sia nella Legge Regionale 5/2013, recante la decorrenza delle sanzioni.*

Quindi, l'eventuale proroga della scadenza potrebbe essere disposta solo con una nuova Legge Regionale, che comunque non entrerebbe in vigore prima della nuova scadenza del 30 giugno indicata nel Decreto Milleproroghe.