



Evento realizzato in
collaborazione con



NUOVE FORME DELL'ABITARE: REQUISITI TECNICI E PRESTAZIONALI

In presenza e on line - 14 giugno 2023, ore 9.15

Ordine e Fondazione dell'Ordine degli Architetti PPC della
Provincia di Milano, Via Solferino 17, 20121 Milano

La società italiana sta rapidamente cambiando, anche se con velocità e dinamiche diverse rispetto a quelle degli altri Paesi occidentali.

Secondo un'indagine di Nomisma del giugno 2022 "in un contesto generale di forte sfiducia – nel quale 10,4 milioni di famiglie dubitano dei propri mezzi e dell'evoluzione del sistema economico – ci sono comunque 3,4 milioni di famiglie interessate a migliorare la propria condizione abitativa".

Lo studio evidenzia la necessità di un nuovo paradigma dell'abitare in quanto, nonostante l'acquisto di una prima casa rappresenti ancora per molte persone un bene primario irrinunciabile, pur nel difficile contesto economico e di accesso al credito, cambia l'esigenza di spazi e funzioni e, per molte fasce di popolazione della stessa forma dell'abitare.

Le nuove mutate realtà familiari per numero e caratteristiche dei componenti, la mobilità per la formazione e il lavoro, il costo crescente dell'energia e il cambiamento climatico in atto, richiedono nuove risposte da parte di banche, investitori, tecnici progettisti e costruttori per far fronte ad una utenza e ad un mercato che cambia.

Forme di abitare come il co-living o il co-housing hanno preso piede anche in Italia soprattutto nei grandi centri metropolitani e l'esperienza della pandemia e lo smart working hanno cambiato il nostro stile di vita con la richiesta di una diversa organizzazione della casa e dei suoi spazi, di spazi aperti per una migliore vivibilità e una migliore relazione familiare e di case "green" ed efficienti per migliorare la vivibilità e ridurre i costi operativi e di gestione.

Di fronte a questi mutamenti sociali e alla conseguente modifica della domanda, le politiche abitative devono garantire l'accesso al mercato e il diritto ad un abitare sostenibile e dignitoso, così come l'offerta immobiliare deve innovarsi rispetto ad un concetto di casa ormai superato e, quindi non rispondente agli attuali bisogni.

In questo seminario esperti, architetti e ingegneri delle varie discipline tecniche delle costruzioni, impegnati in prima linea in questo processo, indicheranno lo stato dell'arte del mercato immobiliare presentando idee, spunti di riflessione ed esempi innovativi per far fronte al cambiamento sociale in atto e alle nuove richieste di forme dell'abitare.

Crediti Formativi Professionali per Ingegneri e Periti Industriali

Si avvisa che ai fini del rilascio dei crediti formativi professionali per la partecipazione ad eventi on-line, tutti gli Ingegneri e i Periti Industriali che ne hanno fatto richiesta in fase di iscrizione dovranno seguire l'evento per tutta la sua durata (100% di attenzione) in quanto la piattaforma utilizzata tiene traccia dell'attenzione del partecipante. Nel caso di utilizzo di doppio schermo, il passaggio da uno schermo all'altro è considerato come mancanza di attenzione così come la visualizzazione di altre pagine o programmi durante l'evento.

Il report finale generato in automatico dalla piattaforma al termine dell'evento dà evidenza della percentuale di attenzione per ogni partecipante, e costituisce l'unica attestazione valida in caso di controllo da parte del CNI, e del CNPI.

AiCARR Educational srl è
Provider Autorizzato dal
Consiglio Nazionale degli
Ingegneri con delibera del
10/12/2014.

Convegno accreditato dal CNI. La partecipazione all'evento conferisce n. 5 crediti formativi ai fini della formazione continua degli Ingegneri iscritti all'Ordine

**Crediti formativi richiesti ai fini della formazione continua dei Periti Industriali
L'effettiva assegnazione è subordinata all'approvazione da parte del CNPI**

WEBINAR

14 giugno 2023, h. 9.15



CONSULTA INDUSTRIALE



PROGRAMMA

9.15 **Accesso partecipanti al webinar**

9.30 **Saluti di benvenuto e apertura dei lavori**

Claudio Zilio, *Presidente AiCARR*

Fondazione dell'Ordine degli Architetti P.P.C della Provincia di Milano

Moderatore Francesco Ruggiero, *Politecnico di Bari, AiCARR*

9.45 **Le nuove forme dell'abitare nella società moderna e condivisione risultati workshop**

Giordana Ferri, *Fondazione Housing Sociale*

10.15 **Le evoluzioni del mercato immobiliare e le esigenze dell'utenza**

Micaela Musso, *Abaco Team Milano*

10.45 **Qualità dell'abitare ed EPBD: alternative alla deroga**

Roberta Marchisio, *ALER Milano*

Edoardo Oliviero Radaelli, *Studio Jurina & Radaelli*

11.15 **Le risposte dell'architettura alle nuove forme dell'abitare**

Giovanni La Varra, *Studio Barreca & La Varra, Milano*

11.45 **Edifici a zero energia: innovazione e sostenibilità nell'edilizia residenziale**

Roberto Zecchin, *Manens spa, Padova*

12.15 **Verso lo ZESB: Zero Emission Smart Building, i BACS e la misura della smartness SRI**

Massimiliano Magri, *Coster Group srl, Milano*

12.45 **Q&A**

13.00 **Free lunch**

14 giugno 2023, h. 9.15



Moderatore: Angela Panza, *Consigliera Fondazione Ordine degli Architetti, PPC della Provincia di Milano*

14.15 Per una sostenibilità concreta: da Cascina Merlata a delle proposte metodologiche

Stefano Foà, *Scandurra Studio Architettura srl*

14.45 Abitare solidale SON Cascina San Carlo

Stefano Tropea, *B22 Studio di Architettura, Milano*

15.15 Progetto residenziale

Intervento da confermare

15.45 Porto Fluviale - recupero partecipato del patrimonio artistico e sociale dell'immobile vincolato e occupato denominato "Ex - Direzione Magazzini del Commissariato" a Roma

Michele Beccu, *ABDR Architetti Associati, Roma*

16.15 Q&A

16.30 Chiusura dei lavori

All'evento sarà possibile partecipare in presenza. **I posti disponibili sono solo 35** e saranno assegnati in base all'ordine di data di iscrizione. E' necessario, per motivi organizzativi, iscriversi **entro il 12 giugno** dal sito:

www.aicarr.org nella sezione Eventi > Prossimi eventi

QUOTE DI ISCRIZIONE

- Partecipanti Soci AiCARR: € 30,00 IVA inclusa
- Partecipanti non Soci: € 50,00 IVA inclusa
- Partecipanti Architetti iscritti all'Ordine di Milano: € 30,00 IVA inclusa
- Partecipanti Architetti non scritti all'Ordine di Milano: € 50,00 IVA inclusa

Un certificato di presenza verrà inviato a chi ne farà richiesta

Attività di formazione che rientra tra i costi deducibili nella misura del 50% per i redditi dei liberi Professionisti (art. 54.5 del DPR 22.12.1986 N. 917 e successive modifiche).

Pagamenti P.A.: AiCARR Associazione, avendo aderito al regime L. 398/91, è esclusa dalla normativa sullo Split Payment come esplicitato dalla circolare dell'Agenzia delle Entrate n. 15/E del 13/4/2015.

CONTATTI

Segreteria Organizzativa
Gabriella Lichinchi

Tel. 02 67479270
gabriellalichinchi@aicarr.org